

Wohnen mit Dienstleistungen

Zusatzleistungen und Verrechnungen



Gültig ab 01.01.2024

Änderungen oder Ergänzungen der Dienstleistungen oder Preise durch den Allmendpark Alpach bleiben vorbehalten



Herzlich Willkommen

Vielen Dank, dass Sie sich für eine Wohneinheit im Allmendpark 2 entschieden haben.

Ihre Sicherheit

Wohnen mit Dienstleistung bietet Sicherheit und Perspektiven für die eigene Zukunft. Alle Wohnungen verfügen über einen Anschluss ans Notrufsystem 24/7 des Allmendparks, in dem rund um die Uhr Hilfe angefordert werden kann. Dieses Angebot ist fester Bestandteil der Wohnungen, greift aber erst im Notfall. Wer in den Wohnungen am Allmendpark 2 lebt, genießt deshalb seine uneingeschränkte Freiheit. Und hat für den Notfall die Gewissheit, gut umsorgt zu sein.

Unsere Dienstleistungen

Wohnen mit Dienstleistungen heisst auch, sich unterstützende Dienstleistungen gönnen zu können. Wäscheservice oder Wohnungsreinigung können als Dienstleistung zusätzlich bezogen werden. Mit dem Restaurant Allmendpark steht eine Möglichkeit zur Verfügung, wie man es sich in allernächster Nähe kulinarisch gut gehen lassen kann, ohne jeden Tag selbst am Kochherd stehen zu müssen. Der Mahlzeitendienst bietet viele Optionen – darunter auch jene, das Essen am eigenen Tisch in der Wohnung zu geniessen, das in der Allmendpark-Küche liebevoll und frisch zubereitet wurde.

Mit dem Restaurant Allmendpark befindet sich ein öffentliches Quartierrestaurant im Haus. Das Restaurant verfügt über ein breites gastronomisches Angebot. Es ermöglicht Familienfeste und Feiern mit Angehörigen in einem der Säle.

Für Fragen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung. Sie erreichen uns unter

Tel. 041 672 51 51 oder info@allmendpark.ch

Administration

Allmendpark Alpnach



Wohnen im Allmendpark 2 – Ihre Vorteile

- Wohnobjekt mit Nasszelle und Loggia
- Abschliessbares Kellerabteil
- Nebenkosten à Konto
- Mitbenützung Grundinfrastruktur Allmendweg 4
- Notrufsystem, 24h Präsenz des hausinternen Pflegepersonals
- Hauseigene Rezeptions-, Informations- und Vermittlungsstelle
- Anfallende Nebenkosten (Heizung, Strom, Wasser) werden nach m2 der Wohnung abgerechnet
- Übrige Nebenkosten nach Einheit (Lift, Kehrrechtgebühren etc.)
- Einfache Leistungen des technischen Dienstes gegen Verrechnung (Montag – Freitag)
- Vorrecht auf ein stationäres Pflegezimmer gegenüber Dritten
- Herzlich Willkommen

Zusatzleistungen nach Wahl und Bedarf

- Verpflegung im Restaurant Allmendweg 4
- Hauswirtschaftliche Leistungen (u.a. Reinigung, Wäscheservice)
- Leistungen technischer Dienst
- Miete von Pflegehilfsmitteln
- Miete eines Tiefgaragenparkplatzes

Ihre Wohnung

Wohnungsbezug		
Eintrittszahlung	Gemäss Mietvertrag	
Beschriftung Briefkasten / Wohnungseingang / Klingel	Pauschal	25.00

Hausinterner Umzug / Auszug		
Wechsel in Wohngruppe Allmendpark	Nach Aufwand / Std.	70.00
Räumung Wohnung exkl. Entsorgungsgebühren	Nach Aufwand / Std.	70.00
Schlussreinigung nach Umzug oder Austritt	Nach Aufwand / Std	70.00

Gastronomie

Verpflegung pro Person (je nach Wahl)		
Frühstück	Mahlzeit	8.00
Mittagessen	Mahlzeit	16.50
Abendessen	Mahlzeit	10.50



Vergünstigung pro Person bei Dauerauftrag (Monatsrechnung)		
Mittagessen	Monat	495.00
Halbpension (Frühstück und Abendessen)	Monat	499.50
Halbpension (Frühstück und Mittagessen)	Monat	734.00
Halbpension (Mittagessen und Abendessen)	Monat	756.00
Vollpension (Frühstück, Mittag- und Abendessen)	Monat	864.00

Wohnungsservice		
Bring- und Holservice für Gastroangebot	Zuschlag / Weg	5.00

Hotellerie

Wäscheservice		
Beschriftung Kleidung (Patchen) (obligatorisch, bei Bezug der Dienstleistung)	Pauschal (einmalig)	200.00
Näh- und Flickarbeiten	Stunde	70.00
Wäsche und Bügelservice	gemäss Preisliste	
Hol- und Bring Service	pro Weg	5.00
Leibwäsche und Bügelservice mit Hol- und Bring-Service	Dauerauftrag Pauschal Monat pro Person	150.00
Übrige Textilien	gemäss Preisliste	
Vorhänge abnehmen und aufhängen	Stunde	70.00
Vorhänge waschen (ohne Bügeln)	Stück	6.00

Reinigung		
Unterhaltsreinigung (inkl. Material)	Stunde	70.00
Unterhaltsreinigung (inkl. Material)	Dauerauftrag Monatsrechnung	Pauschal Monat
1.5 Zimmer Wohnung		150.00
2.5 Zimmer Wohnung		300.00
3.5 Zimmer Wohnung		400.00

Technischer Dienst		
Dienstleistungen durch Technischen Dienst Material nach Aufwand	Nach Aufwand / Std.	70.00

Diverses

Parkplätze		
Tiefgaragenparkplatz Auto	Monat	120.00
Tiefgaragenparkplatz Mobilitätsfahrzeug inkl. Strom	Monat	25.00



Pflege und Betreuung

Aktivierung		
Teilnahme an der Aktivierung (inkl. Seniorenfit)	Monat	60.00
Gerätenutzung (Nutzung ausserhalb Öffnungszeit Alltagsgestaltung)	Monat	30.00

Notrufsystem (Pflege)		
Erbrachte Leistungen aus Notrufdienst (Verrechnung über monatliche Pensionsabrechnung)		120.00

Miete von Pflegehilfsmitteln		
Rollator	Monat	8.00
Rollstuhl	Monat	25.00
Duschstuhl	Monat	10.00
Pflegebett	Monat	50.00

Für Fragen

Administration Allmendpark
Tel. 041 672 51 51
info@allmendpark.ch



Dienstleistungsantrag

Name

Vorname

Wohnung Nr.

Ich wünsche folgende Dienstleistungen:

Verpflegung:

Frühstück/Mittagessen/Abendessen (zutreffendes Unterstreichen) ab: _____

Halbpension (Frühstück und Nachtessen) ab: _____

Halbpension (Frühstück und Mittagessen) ab: _____

Halbpension (Mittag- und Abendessen) ab: _____

Vollpension ab: _____

Wäscherei

Leibwäsche und Bügelservice inkl. Hol- und Bringservice ab: _____

Termin patchen (Werktage) _____

Wochentag holen: _____ bringen: _____

Reinigung

Unterhaltsreinigung (Zeitabsprache mit TL Reinigung) ab: _____

Pauschal Stundenansatz

wöchentlich 2-mal monatlich monatlich

Alltagsgestaltung:

Alltagsgestaltung ab: _____

diverses:

24h-Notfalldienst ab: _____

Parkplatz Auto/Scooter (zutreffendes unterstreichen) ab: _____

Hilfsmittel: ab: _____

Rollator

Rollstuhl

Duschstuhl

Pflegebett

Ort, Datum:

Unterschrift:

Die aufgeführten Dienstleistungen können mit einer Kündigungsfrist von einem Monat jeweils auf Monatsende, ausgenommen Dezember, gekündigt werden.